

目次

| | |
|--|-----|
| 序章 調査研究の概要 | 3 |
| 1. 調査研究の背景・目的・視点 | 3 |
| 2. 調査研究の流れと全体像 | 4 |
| 3. 調査研究の体制 | 6 |
| 第1章 公共施設等の総合管理に関わる蕨市の特徴 | 9 |
| 1. 市の概況 | 9 |
| 2. 公共施設管理に関するこれまでの取組 | 17 |
| 3. 公共施設の現状 | 19 |
| 第2章 公共施設等の用途別現状分析 | 23 |
| 1. 行政施設 | 32 |
| 2. 集会・社会教育施設 | 39 |
| 3. 保健施設 | 53 |
| 4. 老人・障害者福祉施設 | 56 |
| 5. 児童福祉施設 | 61 |
| 6. 学校教育系施設 | 75 |
| 7. 図書館・資料館 | 88 |
| 8. 体育施設 | 97 |
| 9. 野外活動施設 | 103 |
| 10. 公営住宅 | 106 |
| 11. 普通財産施設 | 112 |
| 12. 企業会計施設 | 114 |
| 13. 公園施設 | 120 |
| 14. その他施設 | 124 |
| 15. インフラ（総量など） | 127 |
| 第3章 近隣市及び同規模市の比較分析・評価 | 139 |
| 1. 比較対象都市 | 139 |
| 2. 比較対象とする施設用途 | 139 |
| 3. 比較対象とする都市の現状 | 140 |
| 4. 施設用途別比較分析 | 145 |
| 5. まとめ（施設用途別比較分析からの課題の整理） | 153 |
| 6. 運営方法、施設のあり方について（蕨市に参考となる手法と期待される効果） | 154 |
| 第4章 公共施設等の維持・更新費用等の分析 | 159 |
| 1. 公共施設（インフラを除く）の更新費用に関する将来推計 | 159 |

| | |
|----------------------------------|-----|
| 2. インフラの更新費用に関する将来推計 | 165 |
| 3. 公共施設及びインフラの全体更新費用に関する将来推計 | 170 |
| 第5章 公共施設等に関わる市民意識の分析 | 177 |
| 1. 市民意識調査の概要 | 177 |
| 2. 分析結果の概要 | 178 |
| 3. 市民意識調査のまとめ | 188 |
| 第6章 公共施設等マネジメントの基本的な方向性の検討 | 191 |
| 1. 各調査結果からの蕨市の特性、問題等の整理 | 191 |
| 2. 主な公共施設の問題と対応策の方向性 | 193 |
| 3. 公共施設等マネジメントの基本的な方向性 | 194 |
| 4. 取組のフロー案 | 197 |
| 公共施設等の総合管理に関する調査研究委員会名簿 | 201 |
| 資料編 | 205 |
| 1. 市民意識調査票（抜粋） | 205 |
| 2. 施設分類対応表 | 210 |